

Checkliste zur Datenerfassung für Bedarfsausweise

Für Wohngebäude

- **Hinweis:** Energieausweise werden für das gesamte Gebäude erstellt, nicht für Neubauten (jünger als 5 Jahre).

Gebäudedaten

1. Gebäudeform:

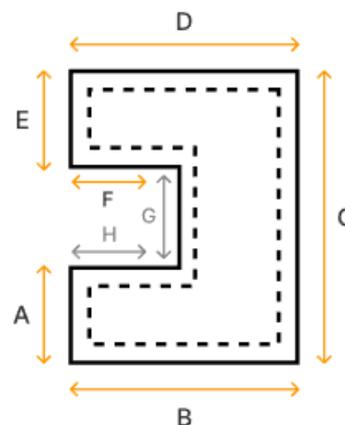
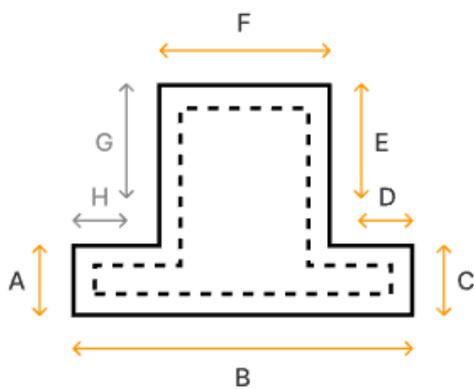
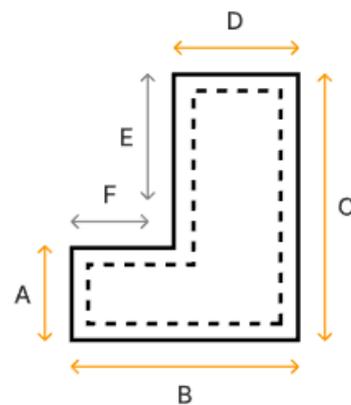
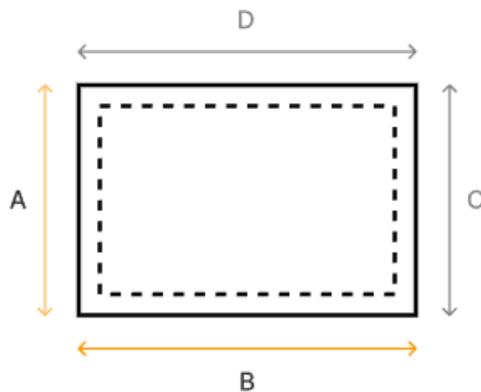
(Welche Form hat der Grundriss des Gebäudes?)

rechteckig

L-förmig

T-förmig

U-förmig



2. Außenwandlängen und angrenzende Wandseiten:

(Länge der Außenwände? Markierung der angrenzenden Wandseiten an Nachbargebäude im entsprechenden Feld)

a: _____ m		angrenzend? <input type="checkbox"/>	e: _____ m		angrenzend? <input type="checkbox"/>
b: _____ m		angrenzend? <input type="checkbox"/>	f: _____ m		angrenzend? <input type="checkbox"/>
c: _____ m		angrenzend? <input type="checkbox"/>	g: _____ m		angrenzend? <input type="checkbox"/>
d: _____ m		angrenzend? <input type="checkbox"/>	h: _____ m		angrenzend? <input type="checkbox"/>

3. Ausrichtung des Gebäudes:

(In welche Himmelsrichtung zeigt Wand „a“? z. B. Nord, West, Südost)

4. Gebäudelage:

(Wo befindet sich das Gebäude?)

Innerorts Vorort Außerorts

5. Gebäudeart:

(Um welchen Gebäudetyp handelt es sich?)

Einfamilienhaus Zweifamilienhaus Mehrfamilienhaus

6. Wandaufbau:

(Wie ist die Bauweise der Wände? z. B. Massivwand aus Vollziegel 20-30 cm)

7. Baujahr des Gebäudes:

(Wann wurde das Gebäude errichtet? z. B. 1999)

8. Anzahl der Wohnungen:

(Wie viele Wohneinheiten hat das Gebäude? z. B. 5)

9. Anzahl der Vollgeschosse:

(Wie viele Vollgeschosse gibt es, ohne Keller und Dachgeschoss? z. B. 2)

10. Mittlere Geschosshöhe:

(Höhe eines Vollgeschosses von Oberkante Fußboden bis Oberkante Fußboden darüber.
z. B. 255 cm)

Kellergeschoss

1. Was liegt unter der untersten Geschossebene:

(z. B. unbeheizter Keller, beheizter Keller, Bodenplatte)

2. Kellerhöhe: _____ cm

(Kellerhöhe von Kellerboden bis Kellerdecke)

3. Beheizte Kellerfläche: _____ m²

4. Abstand zwischen Geländeoberkante und Kellerdecke:

(Wie weit ragt der Keller aus dem Erdreich?)

_____ cm

5. Stärke der Kellerdeckendämmung: _____ cm

6. Material der Kellerdecke/Bodenplatte:

(z. B. Stahlbeton, Holzbalken)

7. U-Wert Bodenplatte (falls bekannt): _____ cm

(z. B. 1,1 W/m²K)

Dachgeschoss

1. Ist das Dachgeschoss ausgebaut?

Ja Nein

2. Ist ein Kniestock vorhanden? Wie hoch ist dieser?

(z. B. 0 cm, 40 cm)

_____ cm

3. Sind Dachgauben vorhanden? Wie viele und mit welchen Abmaßen?

(z. B. 1 Giebelgaube 190 cm x 210 cm, 2 Schleppegauben 205 cm x 170 cm)

4. Sind Dachfenster vorhanden? Wie viele und mit welchen Abmaßen?

(2 Dachfenster 135 cm x 85 cm)

5. Dachform:

(z.B. Satteldach, Pultdach, Flachdach)

6. Dachneigung:

(z.B. fach, mittel, steil oder z.B. 30°, 45°)

7. Dachdämmung:

(Dicke der Dachdämmung? z. B. 15 cm)

Fenster- und Wanddaten

1. Fenstertyp:

(z. B. Holzfenster, Kunststofffenster, Aluminiumfenster und Zweifachverglasung, Dreifachverglasung)

2. Baujahr der Fenster:

3. U-Werte Fenster (falls bekannt):

(z. B. U-Wert = 1,3)

4. U-Werte Wände (falls bekannt):

(z. B. U-Wert = 0,7)

5. Nachträgliche Außenwanddämmung:

(Ist eine nachträgliche Außenwanddämmung vorhanden? z.B. 10 cm)

Energieerzeugung durch Solaranlagen

1. Solarkollektoren vorhanden?

(z.B. nein, Abgedeckter Flach-Kollektor, Vakuum Röhrenkollektor, falls ein Solarkollektor für die Warmwasserbereitung verwendet wird, bitte die Art angeben)

Nein Ja, _____

○ **Wofür wird dieser Solarkollektor genutzt?**

Warmwasser Raumheizung

○ **Fläche der Solarkollektoren:**

(z.B. 10 m²)

_____ m²

○ **Neigungswinkel der Solarkollektoren:**

(z.B. 30°, 45°, meist wie der Dachneigungswinkel)

_____ °

- **Größe des Solarwärmespeichers:**
(Wie groß ist der Solarwärmespeicher? z.B. 800 Liter)
_____ Liter
 - **Kaltwassertemperatur:**
(Welche Temperatur beträgt die Kaltwassertemperatur des Solarkollektors? z.B. 10 °C)
_____ °C
-

Photovoltaikanlage

1. Ist eine Photovoltaikanlage (PV-Anlage) zur Stromerzeugung vorhanden?

Ja Nein

- **Welche Art PV-Anlage wird genutzt**
(z. B. Monokristallines Silizium, Multikristallines Silizium, Dünnschichtmodul aus amorphem Silizium, Sonstige Dünnschichten, Kupfer-Indium-Gallium-Diselenid, Cadmium-Tellurid-Dünnschicht)

- **Wird die PV-Anlage belüftet**
(z.B. unbelüftet, mäßig belüftet, stark belüftet)

- **Wie groß ist die Fläche der PV-Module**
(z.B. 10 m²)
_____ m²
- **In welche Himmelsrichtung ist die PV-Anlage ausgerichtet**
(z.B. Süden, Süd-Westen)

- **Welchen Neigungswinkel haben die PV-Module**
(z.B. 30°, 45°, meist wie der Dachneigungswinkel)

- **Ist ein Stromspeicher vorhanden? Wenn ja, geben Sie bitte die Kapazität an**
(z.B. 6 kWh)
_____ kWh

Heizungs- und Lüftungssysteme

1. Baujahr der Heizungsanlage:

(z.B. 2005)

2. Welcher Energieträger wird zum Heizen genutzt?

(z. B. Öl, Gas, Holzpellet, Fernwärme, Wärmepumpe)

3. Welcher Heizungsanlagentyp wird genutzt:

(z. B. Gebläsekessel, Brennwertkessel, Kachelofen)

4. Welche Heizungspumpe ist verbaut?

(z. B. ungerregelt, mehrstufig geregelt, Hocheffizienzpumpe)

5. Ist eine Nachtabschaltung vorhanden?

(z. B. Nachtabschaltung, Nachtabsenkung, keine Nachtabschaltung)

6. Wo steht der Wärmeerzeuger?

in der Wohnung/im Haus im Heizraum _____

7. Wie wird die Wärme verteilt

Heizkörper Fußbodenheizung Heizkörper und Fußbodenheizung

8. Wie wird Warmwasser erzeugt?

(z. B. mit Heizungsanlage, zusätzliche Warmwasserbereitung)

○ **Welches Warmwassersystem wird genutzt:**

(z. B. mit Heizungsanlage, Elektro-Durchlauferhitzer)

○ **Wie wird das Warmwasser verteilt:**

(z. B. Wohnungszentral, Dezentral – ein Raum, eine Zapfstelle)

9. Wie wird gelüftet?*(z. B. Fensterlüftung, Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung, Schachtlüftung)*

- **Falls eine Lüftungsanlage vorhanden ist, wie hoch ist die Wärmerückgewinnung?**

(z. B. 0 %, 60 %, 75 %, 90 %)

_____ %

Zusätzliche Informationen**1. Gibt es eine Gebäudekühlung?**

- **Falls ja, Art der Kühlung:**

 passiv Kühlung aus Strom Kühlung aus Wärme gelieferte Kälte

- **Gekühlte Fläche:**

*(z. B. 30 m²)*_____ m²

- **Leistung der Klimaanlage:**

(z. B. 20 W)

_____ W

2. Wurde bei Ihnen eine Luftdichtheitsprüfung mit der Blower-Door-Methode durchgeführt?

- ohne Luftdichtheitsprüfung
 Luftdichtheitsprüfung mit/ohne Lüftungsanlage
 undicht

3. Grund der Ausstellung:

- Vermietung
 Verkauf
 Modernisierung

4. Benötigte Fotos:*Außenansicht, Fenster, Heizungsanlage, Wände/Mauerwerk.*